

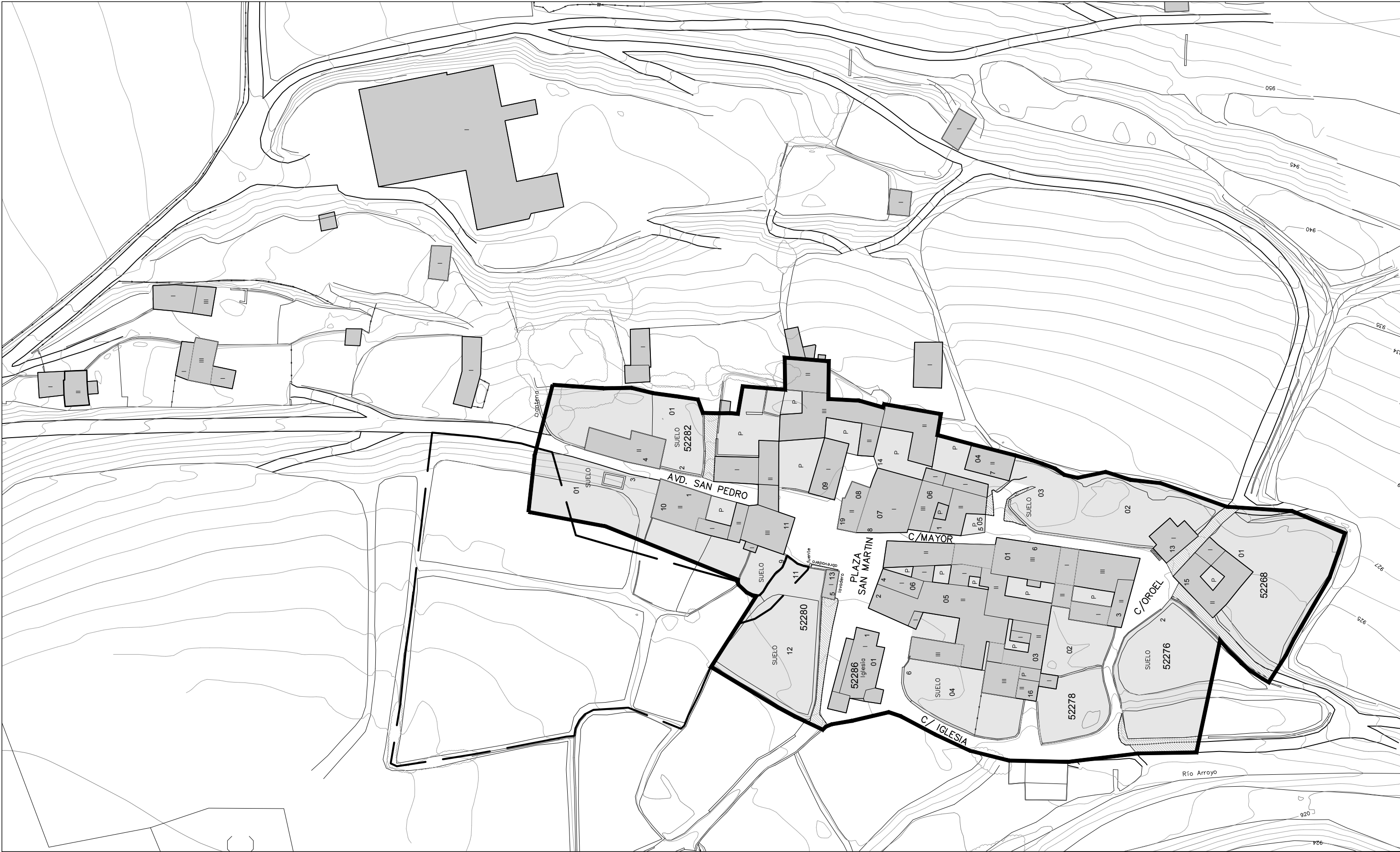


NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
 TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

[Handwritten signatures]

SEPTIEMBRE 2014
**IMAGEN GENERAL
 ULLE**

1.0



ESTADO ACTUAL

90766 N° MANZANA SEGÚN CATASTRO DE URBANA
10 N° DE PARCELA SEGÚN CATASTRO DE URBANA
II ALTURAS DE LA EDIFICACIÓN
P PATIO
TC TERRENO DE CULTIVO
851.53 RASANTES DEL TERRENO

SUELO URBANO SEGÚN CATASTRO
ALINEACIÓN ACTUAL
EDIFICACIÓN
TERRENO
CAMINO SIN ASFALTAR



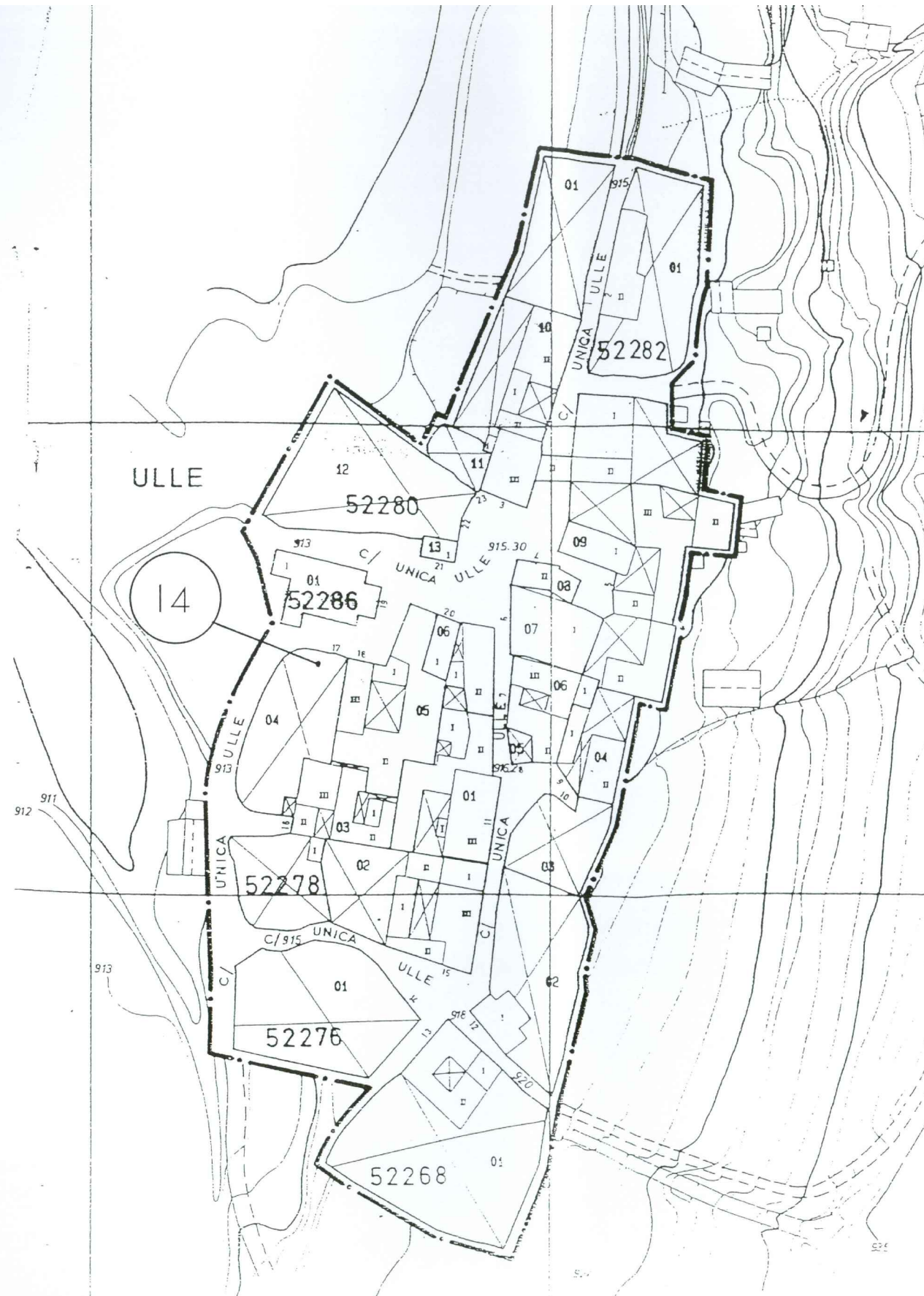
NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

San Clemente 21, entfo dch • 50001 Zaragoza • Tfno 976 226 220 • Fax 976 301 127 • www.cerouno.es

SEPTIEMBRE 2014
ESTADO ACTUAL
ULLE

1.1

ESCALA
1/1000



NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
 TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
 EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

[Handwritten signatures]

SEPTIEMBRE 2014
PLANEAMIENTO VIGENTE
ULLE

1.2

ESCALA
 s/e



NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

[Handwritten signatures]

SEPTIEMBRE 2014
**IMAGEN FOTOGRÁFICA
ULLE**

1.3

ESCALA
1/1000



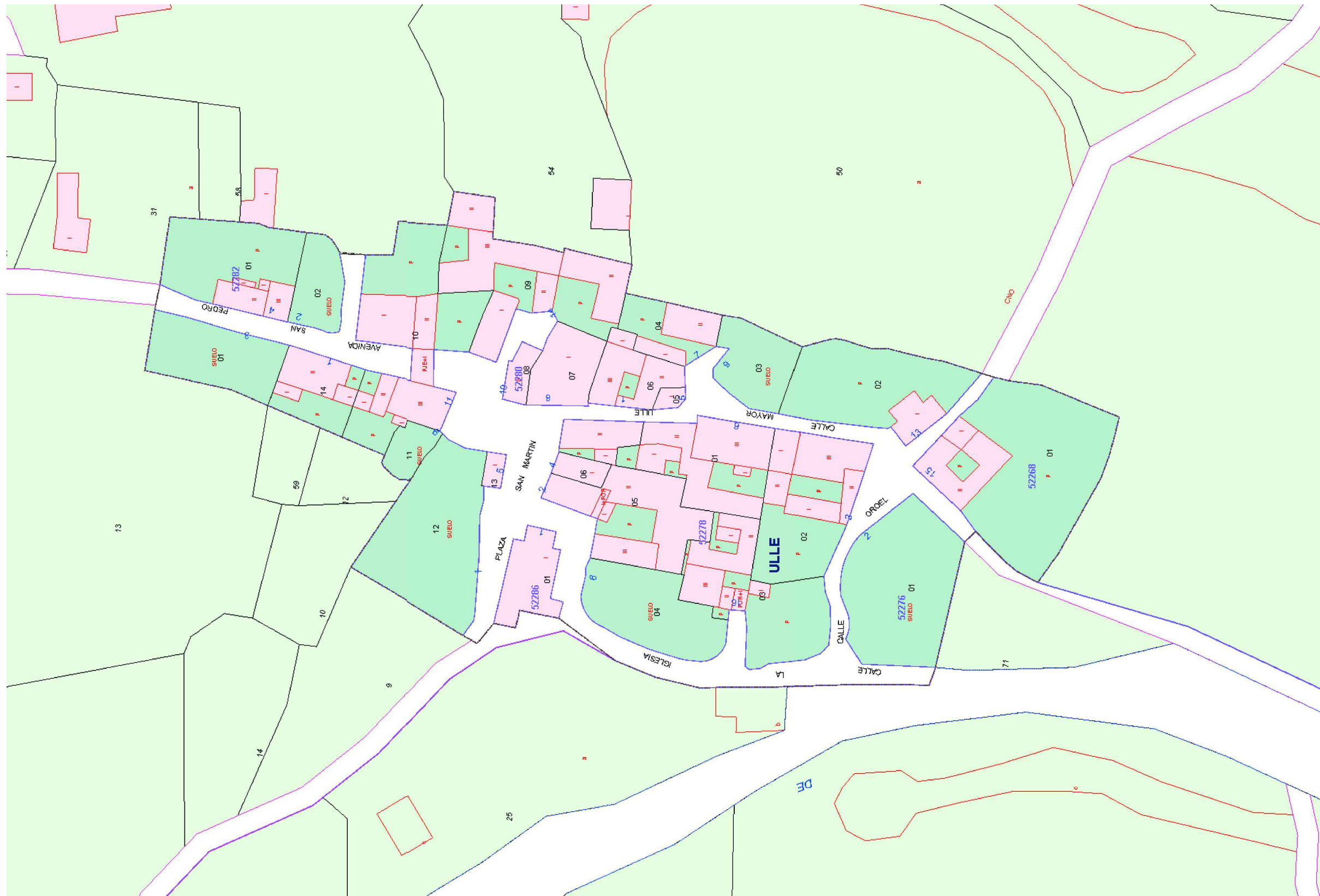
NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
 TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
 EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

[Handwritten signatures]

SEPTIEMBRE 2014
IMAGEN + RESTITUCIÓN
ULLE

1.4

ESCALA
 1/1000



SIMBOLOGÍA

RECINTOS	LÍNEAS	ATRIBUTOS
Parcelas rústicas	--- Límites administrativos	016 Polígono
Construcciones sobre rasante	--- Límite suelo urbano	93985 Manzana
Construcciones bajo rasante	--- Manzana / Polígono	15 Parcela urbana
Solares y patios	--- Parcela	33 Parcela rústica
Jardines y zonas deportivas	--- Construcción/subparcela	-I+VII Construcciones
Piscinas y estanques	--- Mobiliario urbano	a, b, c Subparcelas
	--- Hidrografía	5A N° de policía
	--- Zona verde	



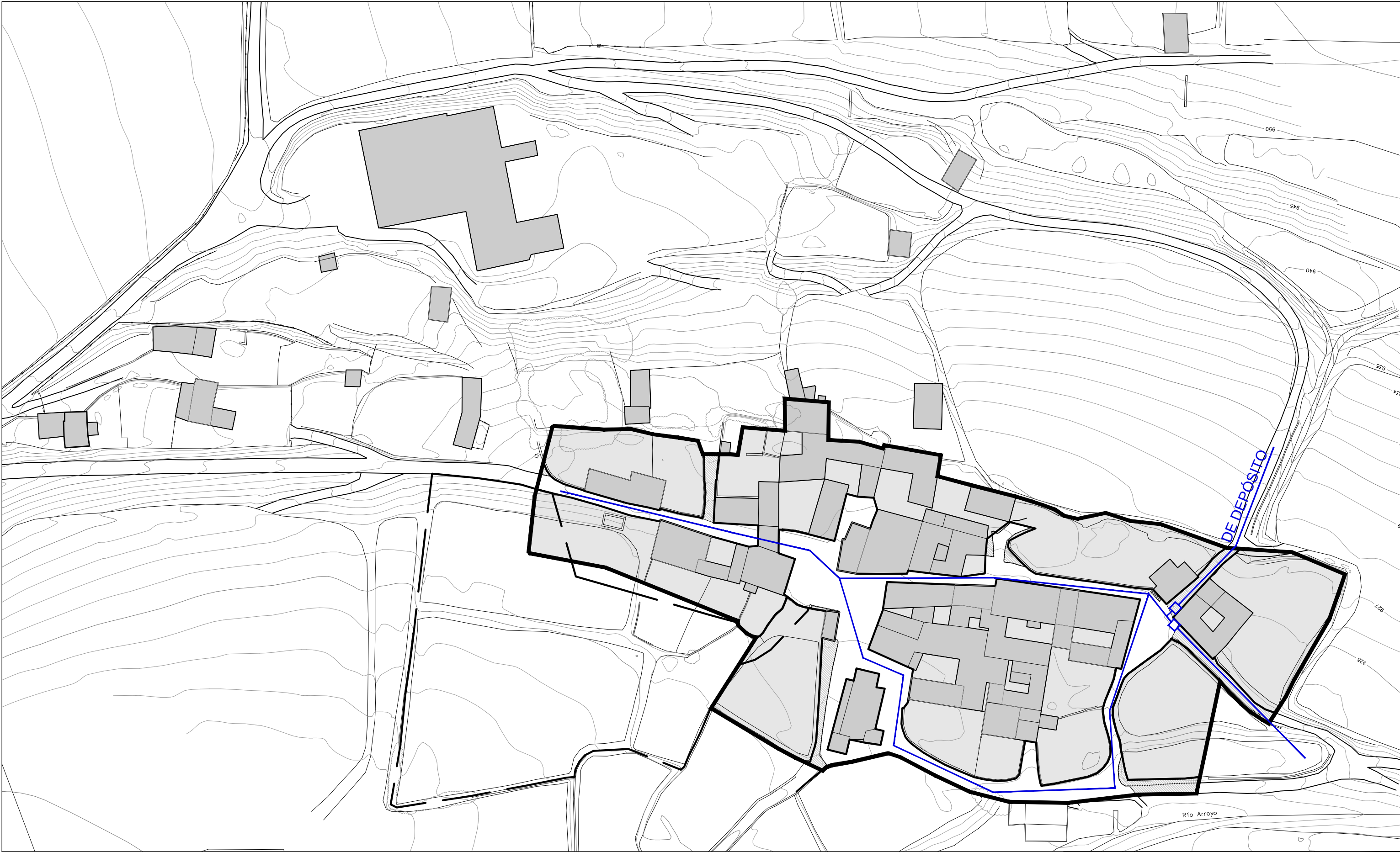
NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
 TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
 EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

[Handwritten signatures]

SEPTIEMBRE 2014
INFORMACIÓN CATASTRAL
ULLE

1.5

ESCALA
 1/1000



ABASTECIMIENTO. Red según información municipal

- ABASTECIMIENTO
- ARQUETA
- Ø125 DIÁMETRO DE TUBERÍA
- Fb TUBERÍA DE FIBROCEMENTO
- Pe TUBERÍA DE POLIETILENO
- PVC TUBERÍA DE POLICLORURO DE VINILO



NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

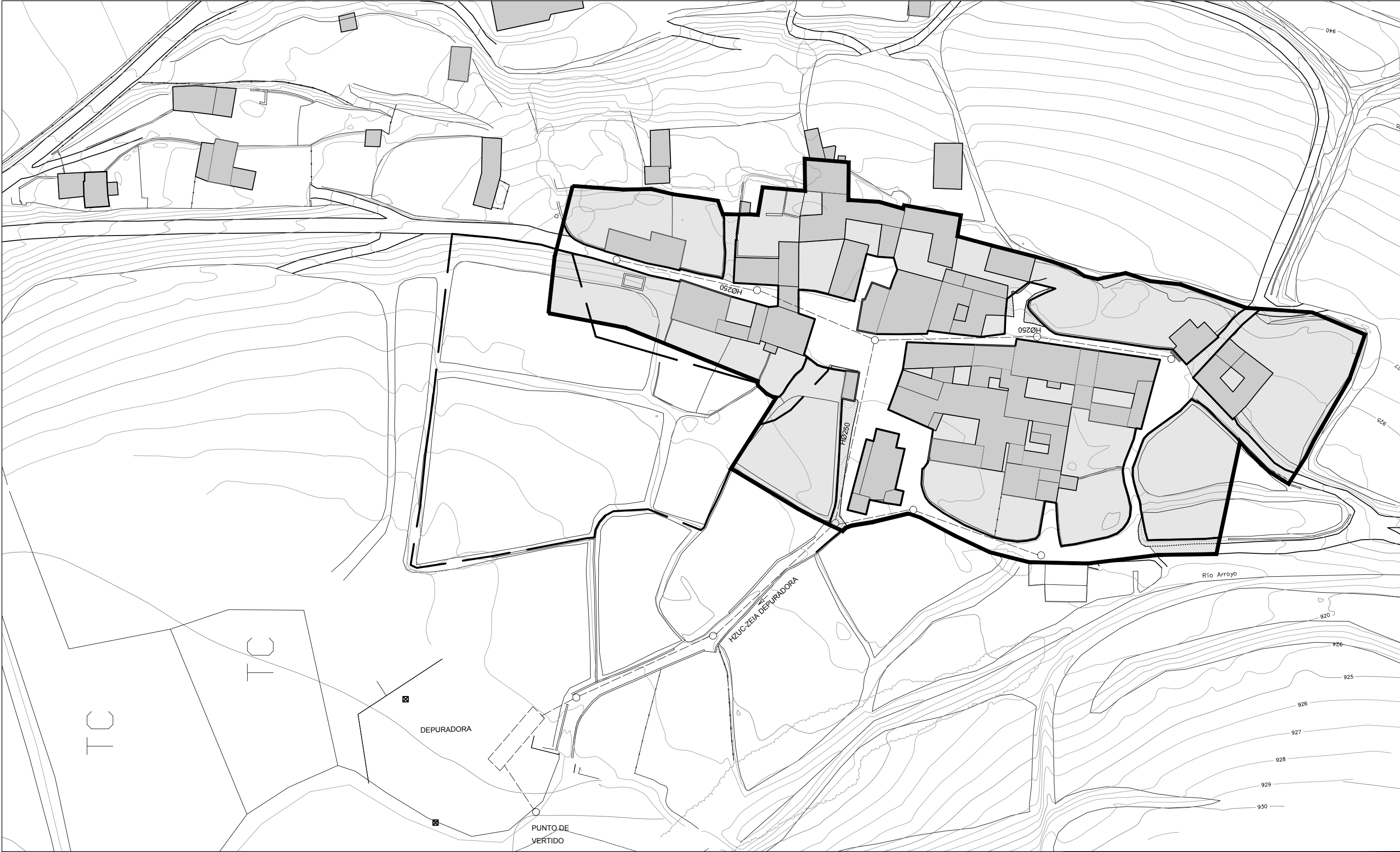
J.A. Alfaro *P. de la Cal* *G. Oliván* *C. Labarta*

SEPTIEMBRE 2014
**ABASTECIMIENTO
ULLE**

1.6

ESCALA
1/1000

CEROUNO ARQUITECTOS S.C.P. • San Clemente 21, entfo dch • 50001 Zaragoza • Tfno 976 226 220 • Fax 976 301 127 • www.cerouno.es



SANEAMIENTO. Red según información municipal

- ABASTECIMIENTO
- Ø125 DIÁMETRO DE TUBERÍA
- PVC TUBERÍA DE POLICLORURO DE VINILO
- H TUBERÍA DE HORMIGÓN
- COLECTOR



NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

[Handwritten signatures]

SEPTIEMBRE 2014
**SANEAMIENTO
ULLE**

1.7

ESCALA
1/1000



ELECTRICIDAD. Red según información municipal

- CUADRO DE MEDIDA

FAROLA

ARQUETA
- RED AÉREA

RED SUBTERRÁNEA



NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"

TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)

EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

SEPTIEMBRE 2014

ELECTRICIDAD

ULLE

1.8

ESCALA

1/1000

CERQUINO ARQUITECTOS S.C.P. • San Clemente 21, entfo dch • 50001 Zaragoza • Tfno 976 226 220 • Fax 976 301 127 • www.cerquino.es



CLASIFICACIÓN DEL SUELO

■ ■ ■ ■ SUELO URBANO

■ ■ ■ ■ SUELO URBANO CONSOLIDADO

■ ■ ■ ■ SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
UNIDAD DE EJECUCIÓN

SUELO NO URBANIZABLE

■ ■ ■ ■ ZONA DE BORDAS

■ ■ ■ ■ ZONAS DE TOLERANCIA DE EDIFICACIÓN AGROPECUARIA

■ ■ ■ ■ ZONAS DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA DE ENTORNO DEL NÚCLEO

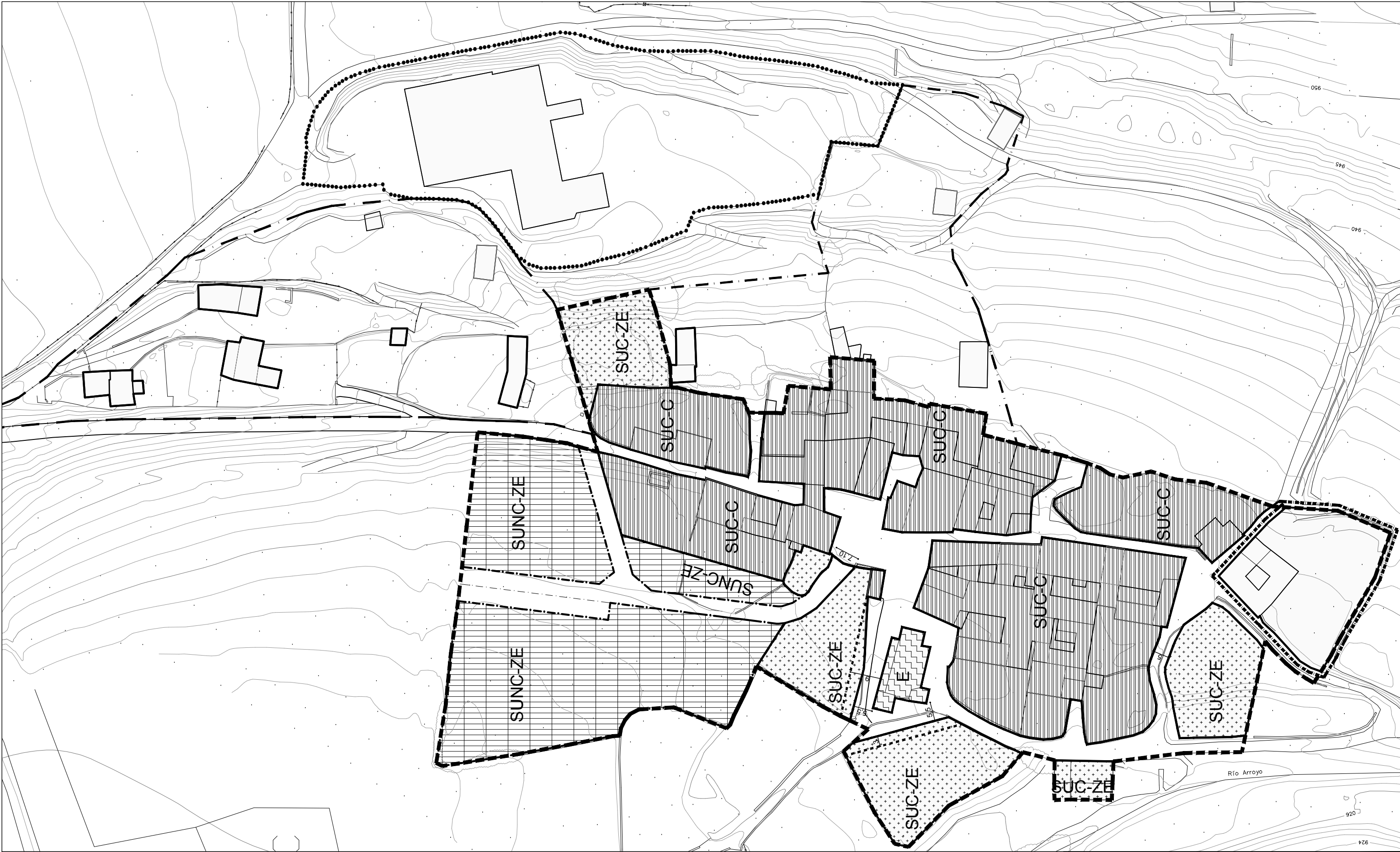


NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

[Handwritten signatures]

SEPTIEMBRE 2014
**CLASIFICACIÓN DEL SUELO
ULLE**

0.1



CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- SUELO URBANO. ÁMBITO
- — SUELO NO URBANIZABLE ZONA BORDAS
- SUELO NO URBANIZABLE DE TOLERANCIA AGROPECUARIA

CALIFICACIÓN DEL SUELO / ZONIFICACIÓN DEL SUELO URBANO

SUC-C
SUC-ZE
SUNC-ZE
SUC-EB

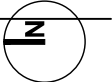
- NÚCLEO URBANO CONSOLIDADO
- EXPANSIÓN SUELO URBANO CONSOLIDADO
- EXPANSIÓN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- ZONA DE ERAS Y BORDAS

SUNC-RS
E
V
Vi

- RECURSOS SOCIALES DE OCIO Y TIEMPO LIBRE
- EQUIPAMIENTO
- ZONAS VERDES / ESP. LIBRES
- ZONAS DE VIARIO Y ESPACIO PEATONAL

ALINEACIONES

- — ALINEACIONES
- RETRANQUEO OBLIGATORIO
- - - - ALINEACIÓN ORIENTATIVA
- ÁMBITO ORDENADO POR ESTUDIO DE DETALLE APROBADO EN PLENO de 17/Sep/2008

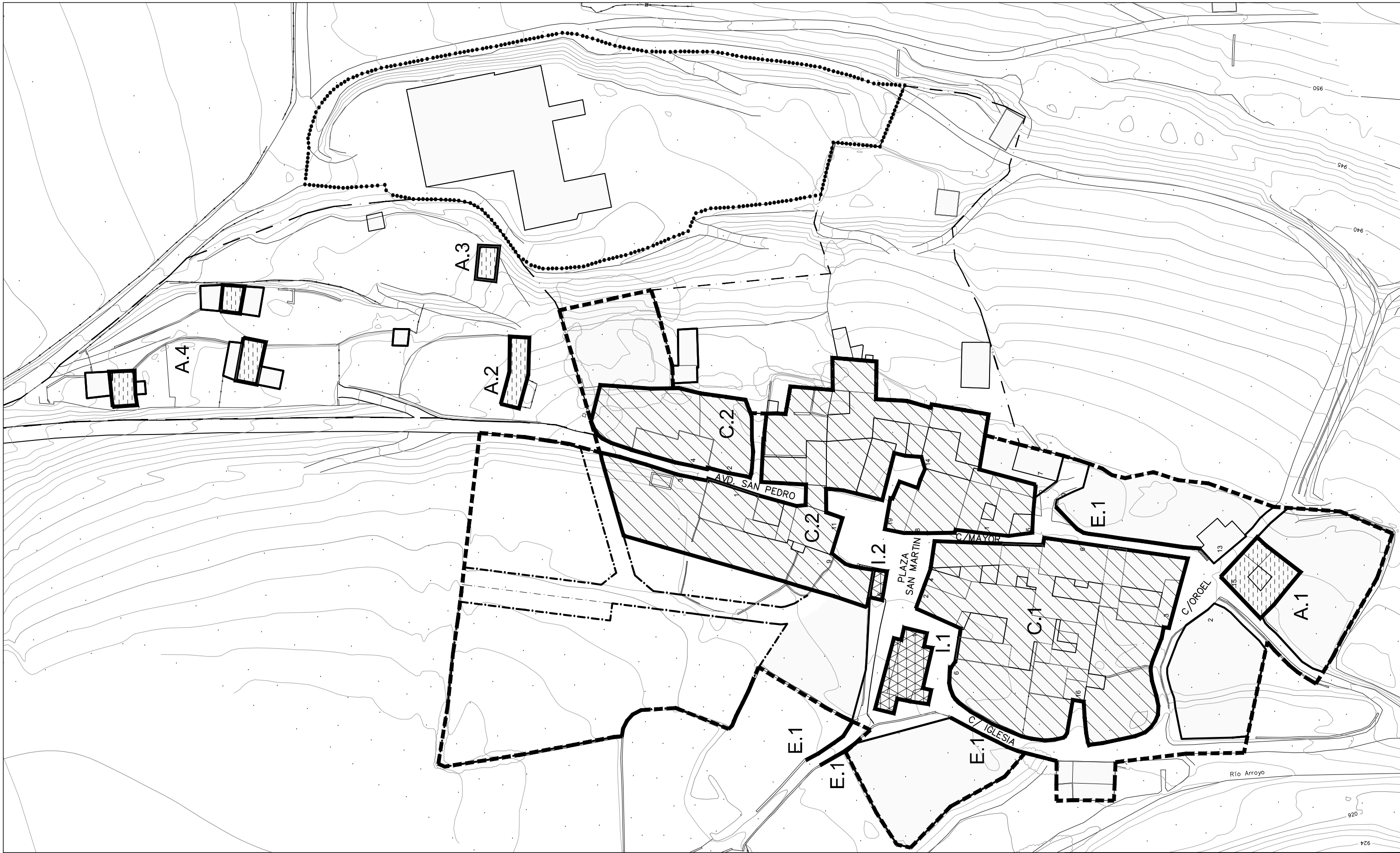


NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

Alfaro *De la Cal* *Oliván* *Labarta*

SEPTIEMBRE 2014
CALIFICACIÓN DEL SUELO
ULLE

0.2

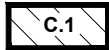


CATÁLOGO DE LA EDIFICACIÓN

- ÁMBITO DEL SUELO URBANO
- - - SUELO NO URBANIZABLE ZONA BORDAS



PROTECCIÓN INTEGRAL
I.1 IGLESIA PARROQUIAL DE
SAN MARTÍN DE TOURS
I.2 LAVADERO



PROTECCIÓN DE CONJUNTO
C.1 CONJUNTO CENTRAL
C.2 CONJUNTO CON PASO
BAJO CUBIERTO



PROTECCIÓN AMBIENTAL
A.1 EDIFICIO BLOQUE
A.2 DOBLE BORDA
A.3 BORDA
A.4 BORDAS

- ELEMENTOS DE INTERES
E.1 MUROS



NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

Alfaro *De la Cal* *Oliván* *Labarta*

SEPTIEMBRE 2014
CATÁLOGO
ULLE

0.3



CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- ÁMBITO DEL SUELO URBANO
- SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE NÚCLEO
- SUELO NO URBANIZABLE ZONA BORDAS
- SUELO NO URBANIZABLE ZONA BORDAS



NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

[Handwritten signatures]

SEPTIEMBRE 2014
ENTORNO
ULLE

0.4

ESCALA
1/2500



SANEAMIENTO

- COLECTOR EXISTENTE
- POZO EXISTENTE
- Ø125 DIÁMETRO DE TUBERÍA
- PVC TUBERÍA DE POLICLORURO DE VINILO
- H TUBERÍA DE HORMIGÓN
- NUEVO COLECTOR
- NUEVO POZO



NÚCLEOS RURALES DE LA "VAL ANCHA" Y "VAL ESTRECHA"
TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL P.G.O.U. DE JACA (HUESCA)
EQUIPO REDACTOR: J.A. ALFARO / P. DE LA CAL / G. OLIVÁN / C. LABARTA, ARQUITECTOS.

J.A. Alfaro *P. de la Cal* *G. Oliván* *C. Labarta*

SEPTIEMBRE 2014
**SANEAMIENTO
ULLE**

0.5

ESCALA
1/1000

CEROUNO ARQUITECTOS S.C.P. • San Clemente 21, entfo dch • 50001 Zaragoza • Tfno 976 226 220 • Fax 976 301 127 • www.cerouno.es